

Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Extra föreningsstämma tisdag 24 augusti 2021 kl. 19

Styrelsens svar med motiv på motion om automatiska dörröppnare

På föreningsstämma 2011 beslöt föreningens medlemmar att avslå en motion om automatiska dörröppnare. Frågan om automatiska dörröppnare har kommit upp flera gånger därefter. Styrelsen har hänvisat till att detta inte är en styrelsefråga utan att stämmobeslutet från 2011 bara kan ändras av en ny stämma. En begäran om kallelse till extra stämma för beslut om automatisk dörröppnare i hus 13 har i juli gjorts av tio medlemmar i det huset. Eftersom begäran gjorts av fler än 10% av medlemmarna kallade styrelsen den 20 juli till stämma.

Motionen avser automatisk dörröppnare i 13 och att motionären betalar för installationen.

Styrelsen har, för att ge stämman underlag till beslut, begärt in offerter om installation av automatiska dörröppnare i båda husens huvudportar från flera företag.

Offerterna föreslår att i 13 utnyttja befintlig dörröppningsmotor som tidigare installerats av staden för bostadsanpassning till en tidigare medlem. Det som behöver kompletteras är ledningsdragning till kodlåset och dörröppningsknapp på insidan. I 11 behövs en fullständig installation.

Styrelsen anser att föreningen ska erbjuda likadana funktioner till de boende i båda husen. Offererad kostnad är betydligt lägre än tidigare sonderingar och ryms väl i föreningens ekonomi. **Styrelsen föreslår därför till stämman att automatiska dörröppnare installeras och bekostas av föreningen i båda husens huvudportar.**

Medlemmarna kommer därför att ha två alternativ om automatiska dörröppnare att rösta på, dels motionärens förslag om bara i 13:s port dels styrelsens förslag om installation i båda portarna.

Bromma 2021-08-09

Carlos Olsén
Ordförande
Styrelsen
Bostadsrättsföreningen Tackjärnet