

## Kallelse till ordinarie föreningsstämma

# Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Tisdag 18 april 2023 kl. 19.00

Kvarterslokalen

## Dagordning

för ordinarie föreningsstämma enligt stadgarnas § 30:

1. Öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоорdförande
4. Anmälan av stämмоорdförandens val av protokollförare
5. Val av två justerare att jämte stämmans ordförande justera protokollet
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst
7. Fastställande av röstlängd
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisorns berättelse
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
11. Beslut om resultatdisposition
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna
13. Beslut om arvoden åt styrelseordförande, övriga styrelseledamöter, revisorer och valberedning för nästkommande verksamhetsår
14. Val av styrelseordförande och övriga styrelseledamöter
15. Val av revisorer och revisorssuppleanter
16. Val av valberedning
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende – inga av styrelsen hänskjutna frågor eller av föreningsmedlemmar anmälda ärenden.
18. Avslutande

Kallelsen har distribuerats via e-post denna dag. För de medlemmar som inte meddelat e-postadress har kallelsen lagts i deras brevvinkast. Kallelsen har även publicerats på föreningens hemsida och satts upp på föreningens anslagstavlor denna dag.

Bromma 2023-03-15

Carlos Olsén  
Ordförande  
Styrelsen  
Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Bifogas medlemsförteckning (endast direkt till medlemmar), fullmaktsblankett och valberedningens förslag. Årsredovisningen har distribuerats tidigare till alla medlemmar. Årsredovisningen finns även på föreningens hemsida och på föreningens anslagstavlor.

## Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

### Valberedningens förslag till stämman 2023

Enligt stadgarna ska följande beslutas av stämman (och därigenom också lämnas förslag till stämman):

**§ 3 Val av stämмоordförande**

**Föreslår** att stämman utser stämмоordförande.

**Val av två justeringsmän (ska inte vara styrelseledamot)**

**Föreslår** att stämman utser justeringsmän.

**§ 13 Arvoden till styrelseordföranden, övriga styrelseledamöter, revisorer (extern och intern) och valberedning**

**Föreslår** att arvodet till styrelsen sammanlagt utgår med ett och ett halvt basbelopp (52,500\*1,5), 78.750 kronor, vilket innebär ökning med 6.300 kronor.

**Motiv:** Bostadsrätterna menar att styrelsearvodet normalt ligger på 1.000-1.500 kr/lägenhet. Läger man ut mycket arbete på externa förvaltare mm så bör det vara i det lägre intervallet och tvärtom om styrelsen gör mera. Vår styrelse gör betydligt mera (2022 motsvarade arvodet 1.132 kr/lgh och i förslaget 2023 motsvarar det 1.230 kr/lgh). Våra grannar Rostugnen och Udden har sedan 2017 respektive 2019 haft 1,5 basbelopp (under 2022 motsvarar det 1.449 kr/lgh respektive 1.541).

**Föreslår** fördelning till ordföranden med hälften eller 39.375 kronor och sammantaget övriga styrelsen 39.375 kronor. Detta innebär att för övriga ledamöter (om oförändrat fem övriga ledamöter) så blir det 7.875 kr för vardera.

**Föreslår** arvode till revisorn oförändrat 3.000 kr och till valberedningen oförändrat sammantaget 2.000 kr med lika fördelning. Om styrelseledamot utses till ledamot i valberedningen utgår inget arvode för det uppdraget.

**Extern revisor: Föreslår** enligt godkänd räkning.

**§ 14 Valperiodens längd: Föreslår** som ordförande ett år och som styrelseledamot två år.

**Val av styrelseordförande: Föreslår** omval av Carlos Olsén

**Antal styrelseledamöter: Föreslår** oförändrat sex ordinarie.

**Val av övriga styrelseledamöter: Föreslår** omval av Mattias Henningsson (15) och Lars Wivemar (40)

**§ 15 Val av revisorer ordinarie: Föreslår** Tomas Ericson auktoriserad, Göran Larsson (42)

**Val av revisorer suppleanter: Föreslår** Sanna Lindqvist revisor, Charlotta Oja(14)

**§ 16 Val av valberedning: Står till förfogande kommande valperiod**

Birgitta Asplund (22) Domenico De Giuseppe (58)

## Fullmakt på föreningsstämma den 18 april 2023

Fullmakt för ..... att företräda mig på ordinarie  
föreningsstämma 18 april 2023 i Bostadsrättsföreningen Tackjärnet.

Bromma 2023-04-

Underskrift .....

Namnförtydligande .....

Lägenhetsnummer .....

### Instruktion

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, registrerad partner, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet ska förete en skriftlig fullmakt.