

Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Nyhetsbrev 2020/5

Budget och avgifter 2021

Styrelsen har beslutat om budgeten och avgifter för nästa år. Vi fortsätter som planerat med oförändrade avgifter och händer inget oförutsett så blir det så flera år framåt. Vi har inga större saker planerade 2021 och åren därefter.

Plasttaket – 19 balkonger

Arbetet har fortsatt att dra ut på tiden. I huvudsak är taken korrekta men mycket skönhetsfläckar som vi inte accepterar. Vi har gjort en detaljerad lista på det som återstår (några läckor, skrammel vid blåst, mycket smuts och gula fläckar och skräp i hängrännor). Entreprenören har lovat åtgärda och killarna har varit här några timmar några gånger under hösten men inte fixat felen. Ser inte ut som vi får det här avklarat förrän i vår. Föreningen har innehållt del av betalningen.

Döda trädet

I början av november fick vi, efter många påstötningar, en blankett från staden för att beskriva det stora döda trädet vid 11:ans bakre entré. Trädet står på stadens mark och borde tas ned. Ingen respons ännu.

Fett i avloppet riskerar stopp

Vi upprepar att du ska tänka på att inte hälla ut fett i avloppet. Fettet stelnar och riskerar stopp i rören. Torka istället ur matolja och fett från stekpannor och kastruller med hushållspapper och lägg det matavfallspåsen istället. Frityrolja håller du på flaska och lämnar till återvinningen vid Bromma flyg. Nästa avloppsrensning är drygt två år bort!

Höststädning 18 oktober

Bra uppslutning och gott humör trots rådande pandemi. Vi röjde i rabatter, krattade, sopade, rensade på parkeringen och tog ut omärkta cyklar ur cykelförråden. Du som tagit hand om en sådan cykel men inte bett mig om en märkbricka, kontakta mig så får du en sådan att sätta på cykeln, annars åker den ut nästa gång igen.

Extra föreningsstämma 2 februari för val av revisor

Vår externa revisor, Beatrice Fejde, har av sagt sig uppdraget. Vi behöver välja ny revisor. Styrelsen föreslår därför att föreningen kallar till extra stämma i samband med nästa styrelsemöte, 2 februari, för att välja revisor. Kallelse i god tid före.

Nästa nyhetsbrev 4 februari 2021

Johannesfred den 3 december 2020

Carlos Olsén
Styrelsen
Bostadsrättsföreningen Tackjärnet
carlos.olsen50@gmail.com
0737-193670