

# Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

## Nyhetsbrev 2020/4

### Nya medlemmar

Isabel Caballero och Daniel Sahlén har sålt lgh 37, plan 3 i 11:an, till Angelica Gravett och Fredrik Sandhaag som sålt sin lgh 32, entréplanet i 11:an, till Caroline Johansson-Axelsson och Max Lundgren. Alla flyttar under andra halvan av september. Vi hälsar de nya medlemmarna välkomna till Tackjärnet.

### Tvättstugor

De nya maskinerna fungerar bra. Några boende har tyckt att torkskåpen inte torkar tillräckligt. Med den nya värmepumpstekniken sker torkningen i lägre temperatur och därför känns tvätten lite fuktig. Du kan trycka på extra torrt så torkas den lite längre tid.

### Plasttaken – 19 balkonger

Arbetet har dragit ut på tiden. Vi har gjort en detaljerad lista på det som återstår (läckor, skrammel vid blåst, smuts och gula fläckar och skräp i hängrännor) och hoppas att entreprenören betar av den i närtid. Föreningen har innehållt del av betalningen.

### Döda trädet

Vi har flera gånger anmält till parkförvaltningen att det stora trädet närmast 11:ans bakre entré slutligen har dött. Trädet står på stadens mark och borde tas ned. Bilder inskickade på begäran. Ingen respons ännu.

### Brandskydd

Styrelsen har gjort den årliga brandskyddskontrollen. Finns det saker i allmänna utrymmen som inte bör finnas där? Inte så mycket, men i förrådskorridorerna i båda husen finns saker som bör läggas in i lägenhetsförråden. De prylar som finns i förrådskorridorerna kommer att lyftas ut på höststädningen. Fungerar brandvarnarna? Ja. Brandsläckare och rökgasluckor kontrolleras årligen av FireSafe, senast 1 mars.

### Höststädning 18 oktober

Vi röjer i rabatter, krattar, sopar mm. och håller avstånd till varandra. Vi får se om det blir förtäring; kanske utomhus. Anmälninglista på anslagstavlan veckan innan.

### Nästa nyhetsbrev 3 december 2020

Johannesfred den 27 augusti 2020

Carlos Olsén  
Styrelsen  
Bostadsrättsföreningen Tackjärnet  
carlos.olsen50@gmail.com  
0737-193670