

Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2022

Kvarterslokalen 5 april kl. 19.00

1. **Öppnande**
Styrelsens ordförande öppnade stämman och hälsade de närvarande bostadsrättshavarna välkomna.
2. **Godkännande av dagordningen**
Stämman godkände dagordningen i kallelsen till stämman.
3. **Val av stämмоordförande**
Till stämмоordförande valdes styrelsens ordförande Carlos Olsén.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Ordföranden meddelade att Leif Forsberg utsetts att föra protokollet.
5. **Val av två justerare att jämte stämmans ordförande justera protokollet**
Stämman utsåg Birgitta Asplund och Marianne Holmberg att justera protokollet.
6. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Stämman fastställde att kallelse skett enligt stadgarna.
7. **Fastställande av röstlängd**
Stämman fastställde röstlängden som bifogats protokollet (**bilaga**).
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Årsredovisningen föredrogs av styrelseordföranden som även besvarade frågor från medlemmarna. Årsredovisningen lades till handlingarna.
9. **Föredragning av revisorernas berättelse**
Revisorernas berättelse föredrogs av föreningens revisor Göran Larsson.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkning enligt styrelsens årsredovisning.
11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslöt om resultatdisposition i enlighet med styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen.
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman beslöt enhälligt om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

BA YH. 7

13. **Beslut om arvoden åt styrelseordförande, övriga styrelseledamöter, revisorer och valberedning för nästkommande verksamhetsår**
Stämman beslöt att styrelsearvoden till och med nästa ordinarie föreningsstämma ska sammanlagt utgå med ett och ett halvt basbelopp, 72.450 kronor som fördelas till styrelseordförande med halva beloppet och den andra halvan sammanlagt till övriga styrelseledamöter. Stämman beslöt vidare att till extern revisor ska utgå arvode enligt godkänd räkning, till intern revisor 3.000 kronor och till valberedningen ett arvode om 1.000 kronor per ledamot. Om styrelseledamot utses som ledamot av valberedningen ska inte arvode utgå för det uppdraget.
14. **Val av styrelseordförande och övriga styrelseledamöter**
Till styrelseledamöter för en period av två år omvaldes Leif Forsberg och Martin Zillén samt nyvaldes Marzieh Chalant.

Till styrelseordförande omvaldes Carlos Olsén på ett år.
15. **Val av revisorer och revisorssuppleanter**
Till ordinarie revisorer på ett år nyvaldes auktoriserad revisor Tomas Ericson och omvaldes Göran Larsson.
Till suppleanter på ett år nyvaldes revisor Johanna Andersson och Charlotte Oja.
16. **Val av valberedning**
Stämman nyvalde Birgitta Asplund och Domenico De Giuseppe.
17. **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende**
Inga ärenden hade av styrelsen hänskjutits till stämman.
Motion från medlemmar Sjögren och Vicklander, br 28:
Uppdrag till styrelsen att redovisa vad ett eventuellt köp av tomträten kan innebära.

Redovisning gjordes och frågor ställdes. Styrelsen besvarade frågorna. Stämman tyckte att det var svårt att förstå de olika ekonomiska kalkylerna samt konsekvenserna av ett köp. **Stämman beslöt** därför att skjuta upp den planerade extra stämman, där ett beslut om köp skulle tas. **Stämman uppdrog** till styrelsen att ta in en konsult som skall ta fram olika finansieringsalternativ och med möjligheten till informationsmöten för medlemmarna innan ett beslut om köp kan tas.

Uppdrogs åt styrelsen att återkomma med ett nytt datum för en extra stämma för beslut om köp av tomträten.

BAA MH. S

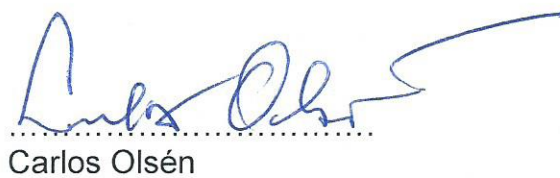
18. **Avslutande**
Stämman avslutades.

Bilaga röstlängd.

Vid protokollet


Leif Forsberg

Justeras


Carlos Olsén


Birgitta Asplund


Marianne Holmberg

Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

Föreningsstämma 2022

Kvarterslokalen 5 april 2022 kl. 19.00

Förteckning över närvarande medlemmar

Lgh	Plan	Namn	Närvarande	Fullmakt
		Markerade namn nya sedan förra stämman	Fysiskt	
HUS 13				
1	1	Christian Aronsson		
		Angelica Sandin		
2	1	Erik Bjurlén		
		Andrea Isaksson Pirtti		
3	2	Ingrid Cottin		
4	2	Gabriella Cederquist		
		Jakob Cederquist	x	
		Gunilla Dyrhage Cederquist		
5	2	Monica Mattsson	x	
6	3	Pål Köster		
		Ann Stibeck		
7	3	Siv Grotell	x	
8	3	Hannah Björnsson	x	
		Alex Norberg	x	
9	3	Edvard de la Motte		
		Cecilia de la Motte		
		Madelen de la Motte		
10	3	Ola Nyström	x	
11	4	Marzieh Chalant	x	
		Romain Chalant		
12	4	Gunilla Wiklund	x	
13	4	Mari-Ann Botos		
14	4	Charlotte Oja		x
15	4	Anna-Karin Henningsson		
		Mattias Henningsson	x	
16	5	Helena Bjurling		
		Philip Hale		x
17	5	Bo Berndtsson		
18	5	Sven-Ove Andersson		
19	5	Susanna Hellekant	x	
		Rickard Svensson	x	
20	5	Marcus Fingal	x	
		Maria Hellberg		
21	6	Ulla Björnehammar		x
22	6	Birgitta Asplund	x	
23	6	Ulla Kärnebro		
24	6	Martin Zillén	x	
		Sara Wallman Zillén		
25	6	Kiki Fredman	x	
26	7	Agneta Bjelke		
27	7	Liselotte Schönning		
28	7	Elinor Sjögren		
		Per Vicklander	x	
29	7	Magnus Söderlund		
		Malena Söderlund	x	
30	8	Yvonne Hjelm dödsbo		
31	8	Göran Svensson	x	
		Eva Wigsten		

BAH K.H. F

HUS 11					
32	1	Caroline Johansson-Axelsson Max Lundgren			
33	1	Niki Ek			
34	2	Karin Wahl	x		
35	2	Sanne Höög	x		
		Patrik Sandin	x		
36	2	Sture Karlsson	x		
		Monika Ohlsson			
37	3	Angelica Gravett Sandhaag			
		Fredrik Gravett Sandhaag	x		
38	3	Hugo Berges			
		Pia Svedin			
39	3	Hjördis Innala			
40	4	Lars Wivemar	x		
41	4	Jonas Claeson	x		
		Päivi Toikka			
42	4	Göran Larsson	x		
43	4	Birgitta Ördell			
44	4	Jan Jonsson	x		
45	5	Jan Elofsson	x		
		Jeanette Elofsson	x		
46	5	Gun Magnusson	x		
		Johan Magnusson			
47	5	Kjell Borgström	x		
		Lovisa Borgström			
48	5	Ulla Enqvist	x		
49	5	Leif Forsberg	x		
		Cathrine Ridderstolpe Forsberg			
50	6	Dag Holmberg	x		
		Marianne Holmberg	x		
51	6	Per Engström	x		
		Una Kjällquist			
52	6	Peter Andersson			
53	6	Anders Ekwall	x		
		Anna Lilliesköld Ekwall			
54	6	Ingela Hellerström Åberg	x		
		Ulf Åberg	x		
55	7	Carlos Olsén	x		
		Margareta Wissén	x		
56	7	Sigrid Enterlöv			
57	7	Daniel Birkhahn	x		
58	7	Domenico De Giuseppe	x		
		Helena Johansson	x		
59	8	Malin Funck Norberg	x		
		Peter Norberg	x		
60	8	Franz Holm	x		
61	2	Maria Boberg			
		Daniel Johansson			
62	2	Karin Brinkefeldt	x		
63	3	Kim Olsson			
		Elina Wahlberg	x		
64	3	Robert Kjellgren			
		Medlemmar	49	3	52
		Bostadsrätter (antal röster)	40	3	43

BA MH. 9