

Tackjärnsvägens Samfällighetsförening

Nyhetsbrev 2025/3

Värmesystemet

Det enda som finns kvar i värmecentralen sedan våra hus byggdes 1988 är ledningar och ventiler där sjökollektorn går in till sjövärmepumparna. Allt detta är svårt rostangripet eftersom frysskyddet i sjökollektorn var salt i början. Vi har beslutat att byta ut allt detta för att inte riskera stopp i sjövärmerna. Det ska göras före semestrarna och sjövärmerna stängas några dagar. Allt övrigt i värmecentralen är nytt och fungerar jättebra! De två bergvärmepumparna kommer själva att i huvudsak klara att göra varmvatten. Möjligen kommer det att märkas att varmvattentemperaturen sjunker tillfälligt när många spolrar.

Parkering

Parkeringen **fullbelagd** och 2 bilägare som köar.

Elbilsplatser

29 laddplatser med elbilar nu och **23 laddplatser lediga** för dig som tänker skaffa elbil. Ladda helst inte bilen sen eftermiddag/kväll då elpriset är som högst och effektagiften hög (många laddar kväll kl. 18-22). Effektagiften som införts i år är halv från 22.00 till 06.00. Ladda därför gärna på schema nattetid dessa timmar (styrts från bilen) för att fördela förbrukningen och minska föreningens elkostnad. Dessutom hjälper vi det svenska elnätet genom att kapa effekttopparna.

Kvarterslokal – årsstädning

Den årliga storstädningen av lokalen inklusive bastu, toa och hall + grovtvättstugan beställd hos städfirma. Görs i 10-11 juni och framgår av bokningskalendern.

Pappersförpackningar

PreZero hämtade torsdag 24/4 men sedan inte efter veckoschemat torsdag 1 maj, inte heller veckan efter och inte under veckan därefter! Så småningom, efter många samtal, framkom att nycklar till många kunders soprum stulits så de kunde inte hämta. Avdelningen för papper fylldes därför under 21 dagar upp till taket. PreZero fick ny nyckel 15/5 och hämtade omgående. PreZero lovar att det ska fungera nu. Vi bevakar nyckelproblemet!

Nästa nyhetsbrev 29 augusti 2025

Johannesfred 29 maj 2025

Carlos Olsén
Styrelsen
Tackjärnsvägens Samfällighetsförening
0737-193670
carlos.olsen50@gmail.com