

# Bostadsrättsföreningen Tackjärnet

## Nyhetsbrev 2024/5

### Avgifter 2025

Styrelsen beslöt på mötet häromdagen om budget och avgifter 2025. Föreningen har god ekonomi och inga större underhållsåtgärder kommande år. Samfällighetens värmecentral är i toppskick, elförbrukningen fortsätter att minska och elpriserna är låga. Oförändrade avgifter således.

### Nya medlemmar

Dödsboet efter MariAnn Botos har sålt lägenheten på plan 4 i nr 13 till Julia Sannerdal och Peter Jarl som flyttar en kort väg från Aspstigen. Julia och Peter tillträder lägenheten den 9 december. Vi hälsar Julia och Peter välkomna till Tackjärnet.

### Laddning av eldrivna apparater

#### *Uppprepning & påminnelse!!*

Senaste året har det varit flera storbränder i samband med laddning av batterier. Förutom våldsam brandutveckling sprids giftig rök. SL förbjuder om några veckor att ta med elsparkcyklar på grund av hälsoriskerna. Flera i föreningen har elcyklar och elsparkcyklar vars batterier behöver laddas. Alla har telefoner, bärbara datorer, tandborstar, "Powerbanks", mm som behöver laddas. Viktigt att du laddar under bevakning när du är hemma och vaken. Lägg apparaten/batteriet på en hård yta så att eventuell brand inte kan spridas. Se till att laddaren tillhör apparaten och att den är CE-märkt som betyder att den uppfyller EU:s säkerhetskrav.

### Snöröjning

Vintern är på väg. Snöskyfflar nu i städskrubbar och listor på anslagstavlor för notering när du skottat

### Höststädning

Vid höststädningen, 20 oktober, deltog cirka 25 medlemmar + några småtingar. Skönt med uppehållsväder, i alla fall i början (bara lite regn). Föreningen bjöd på varmkorv/vin, kaffe och chokladboll till trevlig samvaro några timmar.

Från nu gäller att trädgårdsavfall från föreningen inte får läggas i grovsoporna utan i inhyrd container till städdagarna. Du som har blommor i lägenheten får naturligtvis fortsatt lägga dina vissna blommor i grovsoporna. Städningen av barnvagnsförrådet ledde till önskemål om att de som har grejor där ska märka dessa. Omärkta saker slängs vid vårstädningen.

### Nästa nyhetsbrev 6 februari 2025

Johannesfred den 14 november 2024

Carlos Olsén  
Styrelsen  
Bostadsrättsföreningen Tackjärnet  
carlos.olsen50@gmail.com  
0737-193670