

Tackjärnsvägens Samfällighetsförening

Nyhetsbrev 2024/5

Värme/inomhustemperatur

Värmeanläggningen nu i toppskick efter bytet av den äldsta bullrande värmepumpen. Riktvärde 21,5 grader på frånluften (=genomsnittstemperaturen) i varje hus. Nr 18 har något lägre varför vi planerar att i närtid öka framledningen i radiatorkretsen till nr 18. Efter justeringen erbjuder vi kontroll och injustering av radiatorer som är kalla; gäller alla hus. Om du har kalla element kan du anmäla önskemål om radiatorjustering till mig så sätter vi upp dig på listan.

Parkering

Parkeringen **fullbelagd** och två bilar som köar, längst sedan augusti. 27 laddplatser med elbilar nu och 25 **laddplatser** lediga för dig som tänker skaffa elbil. Ladda gärna på schema nattetid (styrts från bilen) för att fördela förbrukningen och minska föreningens elkostnad. Du som har p-plats på vår parkering, var snäll och parkera på din p-plats så **frigör vi utrymme på gatan för besökare**. Andra gången i år har det **dumpats byggavfall/byggsäckar** på parkeringen. Om du är på plats var snäll notera registreringsnummer på fordonet och kontakta undertecknad; det är inte billigt att bli av med skräpet. Senaste tiden har **buset** slangat bensin, haft sönder antenner och tagit vindrutetorkare. Ser du misstänkt sådan aktivitet se till att du märks så buset upphör.

Vatten- och avfallstaxor 2025

Stockholm Vatten och Avfall (SVOA) har informerat om planerade taxehöjningar på **vatten/avlopp** och **sopor** inför nästa år. Den *rörliga* delen av taxan för vattnet avses att höjas från cirka 14 kronor till 19 kronor/kbm (36%!) för att det ska löna sig att spara på vattnet. Vår gemensamma förbrukning på Tackjärnsvägen är över 18.000 kbm/år. Taxan för hämtning av restavfall (hushållssopor) höjs med i storleksordning 30% för att det ska löna sig att sortera ut så mycket **förpackningar** (fast taxa oavsett mängd), **tidningar** (kostar inget) och **matavfall** (kostar inget) som möjligt.

Sopor

Naturvårdsverkets undersökning av sopsortering visar att en stor del av **matavfallet** och förpackningar, speciellt **plast**, läggs i soppåsen för brännbart. Hos oss på Tackjärnsvägen hämtas cirka 500 kg restavfall i veckan. Matavfall hälften så mycket. Vi som sorterar ambitiöst ser att matavfallsandelen borde vara betydligt större. Du som ännu inte sorterar matavfallet börja med det! Riksdagsbeslut: **matavfallssortering är obligatoriskt från 2024**.

I **grovsoporna** lägger du avfall som inte ska sorteras på annat håll. Grovsopor ska läggas i kärnen och inte vid sidan om. Det händer att stora saker som inte hör hemma i sophämtningen läggs i avdelningen för grovsopor: lastpallar, möbler mm. Sådant ska du köra iväg själv till ÅVC:n. Kasserade blommor från hushållen ska läggas i grovsoporna. Trädgårdsavfall från föreningarna får inte läggas i grovsoporna utan i de till städ dagarna inhyrda containerna.

Lustgastuber hittar vi ibland på gatan. Var snäll, lägg de inte i våra sopkär! I värmeverket, där soporna förbränns, exploderar de när de upphetas och medför skador och produktionsstopp; skador efter exploderade lustgastuber i Stockholms värmeverk kostar 100 miljoner kronor varje år. Lustgastuberna ska lämnas som farligt avfall till ÅVC.

Från årsskiftet gäller krav på separat utsortering och insamling av **textilavfall**, både helt och trasigt; ska därför inte läggas i grovsopor/restavfall. Lämnas till ÅVC eller vad gäller hela och rena kläder även i klädcontainer i början av Tackjärnsvägen.

Strandremsan

Rostugnen hade i många år ett **Brukarskötselavtal** med staden. Det sade staden upp 2022 på grund av ändrade riktlinjer för naturmarksvård och att staden ville avsluta strandnära brukaravtal. Skötseln görs numera av inhyrd entreprenör och fungerar inte särskilt bra. Alla kan se att vår strandremsa har vuxit igen och ser ovårdad ut. Sommartid kan vi inte längre se vattnet. Vi har varit på stadsdelsnämndens möte i oktober och framfört våra synpunkter i klartext. Beskedet är att det enda vi kan göra är att felanmäla via **Tyck till**; suck!

Nästa nyhetsbrev 6 februari 2025

Johannesfred 14 november 2024

Carlos Olsén
Styrelsen
Tackjärnsvägens Samfällighetsförening
0737-193670
carlos.olsen50@gmail.com